



# 6

## AREALBEHOV OG EKSPROPRIATION

VVM-REDEGØRELSE FOR DEN FASTE  
FORBINDELSE OVER FEMERN BÆLT (KYST-KYST)

**Femern**  
*Sund ≈ Bælt*

# INDHOLD

<b>6</b>	<b>AREALBEHOV OG EKSPROPRIATION</b>	<b>203</b>
6.1	Lovgrundlag	203
6.1.1	Grundloven	203
6.1.2	Ekspropriationsprocesloven	203
6.1.3	Anlægslov	203
6.1.4	Projekteringsloven	203
6.2	Ekspropriationer	204
6.2.1	Permanent ekspropriation	204
6.2.2	Midlertidig ekspropriation	204
6.2.3	Ekspropriation af hele ejendomme (totalekspropriation)	204
6.2.4	Delvis ekspropriation	204
6.2.5	Servitutter	205
6.2.6	Ekspropriationskommissionen	205
6.3	Arealbehov for kyst-kyst projektet - Danmark	205
6.3.1	Permanent arealbehov – Danmark	205
6.3.2	Midlertidigt arealbehov – Danmark	206
6.4	Arealbehov for kyst-kyst projektet - Tyskland	208
6.5	Arealbehov for kyst-kyst projektet - marint	210
6.5.1	Permanent arealbehov - marint	210
6.5.2	Midlertidigt arealbehov - marint	210
6.6	Referencer	211

## 6 AREALBEHOV OG EKSPROPRIATION

I forbindelse med den faste forbindelse over Femern Bælt (kyst-kyst) er der behov for at tilvejebringe arealer både på land (Lolland og Fehmarn) samt i Femern Bælt. I Danmark tilvejebringes arealer til brug for større anlægsprojekter som udgangspunkt ved ekspropriation og i Slesvig-Holsten, Tyskland, tilvejebringes arealer primært ved frivillige aftaler mellem grundejer og bygherre.

I henhold til traktaten mellem Danmark og Tyskland af 3. september 2008 om en fast forbindelse over Femern Bælt stiller Danmark og Tyskland vederlagsfrit de nødvendige arealer i det marine område til rådighed for projektet.

Nedenfor er først beskrevet de forskellige love og bestemmelser om ekspropriation i Danmark. Herefter er arealbehovet på dansk side opgjort. Til sidst redegøres for det planlagte arealbehov på tysk side samt i det marine område.

### 6.1 LOVGRUNDLAG

Ved gennemførelse af ekspropriationer i Danmark skal flere love og bestemmelser iagttages.

#### 6.1.1 Grundloven

Ejendomsretten er ifølge den danske grundlov ukrænkelig. Det fremgår af grundlovens § 73, at: "Ejendomsretten er ukrænkelig. Ingen kan tilpligtes at afstå sin ejendom, uden hvor almentillet kræver det. Det kan kun ske ifølge lov og mod fuldstændig erstatning".

Grundloven giver således mulighed for, at staten eller andre offentlige myndigheder kan overtage – ekspropriere – arealer og rettigheder fra private, hvis det sker til gavn for samfundet med baggrund i en lov og mod fuld erstatning.

#### 6.1.2 Ekspropriationsprocesloven

Ekspropriationsprocesloven (LBK nr. 1161 af 20/11/2008) fastlægger de generelle regler for ekspropriationens gennemførelse.

#### 6.1.3 Anlægslov

Anlægsloven fastlægger bl.a. den tekniske løsning samt linjeføringen. Anlægsloven giver endvidere bemyndigelse til at foretage ekspropriationer med henblik på, at projektet kan gennemføres. Der er endnu ikke vedtaget en anlægslov for Femern Bælt-forbindelsen.

#### 6.1.4 Projekteringsloven

I projekteringsloven for Femern Bælt-forbindelsen (lov nr. 285 af 15/04/2009) er der givet mulighed for allerede forud for vedtagelsen af en anlægslov at overtage privat ejendom, også kaldet forlods overtagelse. I henhold til projekteringsloven kan forlods overtagelse udelukkende ske for ejendomme eller arealer, hvis en række konkrete betingelser er opfyldt. Der ydes fuld erstatning som ved ekspropriation.

Transportministeren kan ifølge projekteringsloven ligeledes pålægge byggelinjer, hvis dette er nødvendigt for at sikre de fornødne arealer til gennemførelse af projektet. Der må ikke uden dispensation bygges på arealer, som er blevet pålagt en byggelinje.

Projekteringsloven giver ligeledes mulighed for uden retskendelse at foretage udendørs undersøgelser og opmålinger, som er nødvendige for at planlægge og projektere anlægget.

## 6.2 EKSPROPRIATIONER

Der skelnes mellem permanente og midlertidige ekspropriationer. Ekspropriationer kan omfatte hele ejendomme eller dele af ejendomme.

Ekspropriationer i Danmark gennemføres ved en ekspropriationsforretning. Her beslutter Ekspropriationskommissionen omfanget af indgrebet samt datoen for ekspropriationens virkning. Det sker efter at have gennemgået alle de berørte arealer sammen med de enkelte grundejere.

Desuden fastlægger Ekspropriationskommissionen erstatningens størrelse til den enkelte grundejer. Det sker ud fra en konkret vurdering af indgrebets omfang og karakter samt ud fra aktuelle priser i lokalområdet.

### 6.2.1 Permanent ekspropriation

Til brug for selve anlægget, hvilket vil sige motorvej, jernbane, tilkørselsramper, betalingsanlæg, afvandingsanlæg mv. er der behov for arealer, som eksproprieres permanent.

### 6.2.2 Midlertidig ekspropriation

Midlertidig ekspropriation gennemføres for de arealer, der kun skal bruges i anlægsperioden til f.eks. produktionsområdet, arbejdsarealer, midlertidige arbejdsveje og depoter.

Grundejeren tilbydes en erstatning, der skønnes at dække det tab, som denne lider ved ikke at kunne bruge arealet i en periode. Udgangspunktet er, at når byggeriet er færdigt, leveres arealerne tilbage til ejerne.

Såfremt grundejeren mener, at en midlertidig ekspropriation strækker sig over så lang en periode, at ekspropriationen bør være permanent, kan grundejeren fremsætte krav om permanent ekspropriation. Det er Ekspropriationskommissionen, som afgør, om kravet imødekommes.

### 6.2.3 Ekspropriation af hele ejendomme (totalekspropriation)

Hvis en grundejer må afstå hele sin ejendom, får grundejeren en erstatning, der svarer til den pris, som et salg på samme tidspunkt og under normale omstændigheder, ville indbringe. Derudover ydes almindeligvis en skønsmæssig erstatning for omkostninger til f. eks. flytning og nødvendig sagkyndig bistand i forbindelse med sagens behandling, det kan f.eks. være advokatbistand.

Ved ekspropriation af en udlejningsejendom er det ejendommens ejer, som får erstatningen. I forbindelse med opsigelsen af lejemålet fremskaffer kommunen en erstatningsbolig til lejeren. Denne skal stort set svare til den bolig, som fraflyttes. Lejeren har også krav på erstatning til flytteomkostninger, som fastsættes og udbetales af kommunen. Ved opsigelse af et erhvervslejemål som følge af ekspropriation er der ikke mulighed for at kræve genhusning, men imidlertid mulighed for at få erstatning.

### 6.2.4 Delvis ekspropriation

I mange tilfælde eksproprieres kun dele af en ejendom. Ved en delvis ekspropriation får grundejeren erstatning for de arealer, som må afgives, og for de ulemper, som ekspropriationen medfører for resten af ejendommen. Hvor der er tale om delekspropriation af landbrugsejendomme, vil de jordbrugsmæssige konsekvenser som udgangspunkt søges afbødet ved magelæg af tiloversblevne arealer, det vil sige, at grundejeren tilbydes andre arealer som en del af kompensationen for tabet af de arealer, som må afgives i forbindelse med ekspropriation. Hvis grundejeren mener, at ejendommen efter indgrebet bliver ubrugelig, kan han eller hun i dette tilfælde fremsætte krav om fuldstændig ekspropriation. Det er ekspropriationskommissionen, som afgør, om kravet imødekommes.

### 6.2.5 Servitutter

I nogle tilfælde kan vej- og jernbaneanlæg give anledning til restriktioner for, hvordan naboejendomme til vejen eller banen må benyttes. Af hensyn til jernbanens køreledninger med højspænding er det eksempelvis nødvendigt med begrænsninger for beplantning eller bebyggelse på naboejendommene i en vis afstand fra jernbanen. Restriktionerne indføres som tinglyste servitutter på ejendommene.

### 6.2.6 Ekspropriationskommissionen

Alle spørgsmål vedrørende ekspropriation i Danmark, herunder erstatningens omfang og størrelse, afgøres af Ekspropriationskommissionen, som er en uafhængig instans, der er udpeget af Transportministeriet. Formanden for Ekspropriationskommissionen er jurist og kaldes Kommissarius. Herudover er der fire medlemmer af Ekspropriationskommissionen, som formanden udpeger - dels fra en liste udfærdiget af Transportministeriet, dels en fælleskommunal liste. Desuden er en såkaldt ledende landinspektør tilknyttet kommissionen som sagkyndig.

Ekspropriationskommissionens erstatninger kan ankes til en såkaldt Taksationskommission og Taksationskommissionens afgørelser kan efterfølgende indbringes for domstolene.

## 6.3 AREALBEHOV FOR KYST-KYST PROJEKTET - DANMARK

Ved kyst-kyst projektet er det nødvendigt at overtage arealer fra et antal ejendomme. Der er tale om både private helårsboliger, erhvervsvirksomheder, landbrug samt offentlige arealer.

I tabel 6.1 er det omtrentlige arealbehov (permanent og midlertidigt) og det omtrentlige antal af berørte ejendomme opgjort.

**TABEL 6.1 Anslået arealbehov for kyst-kyst projektet i Danmark<sup>1</sup>**

Arealer/ejendomme	Ha	Antal
Permanent ekspropriation (anslået)	119 ha	-
Midlertidig ekspropriation (anslået)	200 ha	-
Ejendomme berørt af ekspropriation (anslået)	-	67
Totaleksproprierede ejendomme (anslået) <sup>2</sup>	-	31
Totaleksproprierede vindmøller (anslået)	-	31

Note: 1) Opfyldte arealer ud for kysten er ikke medregnet i tabellen

2) Opgørelsen gælder beboelser, landbrug, erhvervs ejendomme og diverse offentlige arealer og er inkl. ejendomme, der er forlods overtaget i projekteringsfasen

Arealopgørelsen er behæftet med en vis usikkerhed som følge af, at der ikke på projektets nuværende stade foreligger et detaljeret projektdesign. Det vil først blive udarbejdet efter en beslutning om kyst-kyst projektets gennemførelse.

### 6.3.1 Permanent arealbehov – Danmark

Til brug for linjeføring, etablering og udvidelse af lokale veje, betalingsanlæg, tilkørselsanlæg mv. er der på dansk side forudsat et permanent arealbehov på i alt 119 ha.

Det skal anføres, at arealoppgørelsen af permanent ekspropriation alene omfatter de arealer, der direkte medgår i kyst-kyst projektet. Der må ud over disse arealer forventes at blive medeksproprieret afskårne arealer.

Desuden vil der ved totalekspropriation af ejendomme kunne indgå arealer, der ikke direkte vedrører kyst-kyst projektet. Da sådanne arealer ikke er nødvendige for realiseringen af projektet, vil de så vidt muligt blive søgt videreafhændet i forbindelse med ekspropriationen.

### **6.3.2 Midlertidigt arealbehov – Danmark**

I alt udgør arealer, der inddrages til anlægsfasens forskellige anlæg og aktiviteter, ca. 200 ha. Til brug for primært produktion af tunnelelementer og camp er der forudsat udlagt et areal på 187 ha. Derudover et areal på 13 ha til midlertidige arbejdspladser ved portal og rampeområdet vest for linjeføringen samt omkring linjeføringen.

Arealerne forventes at være beslaglagt i hele anlægsfasen (6,5 år) I tabel 6.1 er arealerne imidlertid opgjort som midlertidige eksproprierede arealer, idet disse arealer efter projektets færdiggørelse forudsættes at blive afhændet.

Arealbehovet for produktionsområdet vil endvidere berøre 31 vindmøller. 25 vindmøller tilhører én ejer (DONG Energy) og de øvrige seks vindmøller er privatejede.

FIGUR 6.1 Midlertidigt og permanent arealbehov - Lolland



#### 6.4 AREALBEHOV FOR KYST-KYST PROJEKTET - TYSKLAND

Femern A/S har til opgave at opnå de nødvendige myndighedsgodkendelser for etablering af kyst-kyst projektet i Tyskland, og skal i den forbindelse udarbejde en projektansøgning til de tyske myndigheder med henblik på at få godkendt projektet i Tyskland.

I projektansøgningen skal der redegøres for arealbehovet til brug for projektets fysiske anlæg. Det vil sige linjeføring, portalbygning, tilslutningsanlæg mv. på tysk side.

Derudover skal der i henhold til den tyske naturbeskyttelseslov og Slesvig-Holstens naturbeskyttelseslov indgå en landskabsbevarelsesplan (Landschaftspflegerischer Begleitplan, LBP) med henblik på, at planmyndigheden kan evaluere omfanget af kompenserende foranstaltninger, der er nødvendige for at kompensere for projektets påvirkning af natur og landskab. I opgørelsen (tabel 6.2) redegøres der alene for arealbehovet for realiseringen af projektets fysiske anlæg.

På tysk side søges arealerhvervelsen i udgangspunktet gennemført gennem frivillige aftaler. Såfremt det ikke kan lade sig gøre at etablere frivillige aftaler om køb af de nødvendige arealer, kan ekspropriation komme på tale.

**TABEL 6.2 Anslået arealbehov for kyst-kyst projektet i Tyskland**

<b>Arealer/ejendomme</b>	<b>Ha</b>	<b>Antal</b>
Permanent arealbehov (anslået)	62 ha	-
Midlertidigt arealbehov (anslået)	59 ha	-
Ejendomme berørt af arealbehovet (anslået)	-	30 - 35
Ejendomme som totalovertages (anslået)	-	0
Vindmøller som totalovertages (anslået)	-	4

Note: Anslået arealbehov angiver det fulde arealbehov for realiseringen af kyst-kyst projektets fysiske anlæg i Tyskland, og som vil indgå i kyst-kyst projektets projektansøgning til de tyske myndigheder

Figur 6.2 viser det fulde arealbehov (anslået) for realiseringen af kyst-kyst projektets fysiske anlæg i Tyskland, som vil indgå i projektansøgningen til de tyske myndigheder. Det skal bemærkes, at en mindre del af det angivne arealbehov er Landesbetrieb Straßenbau und Verkehrs projektansvar



FIGUR 6.2 Midlertidigt og permanent arealbehov - Fehmarn



## **6.5 AREALBEHOV FOR KYST-KYST PROJEKTET - MARINT**

Til brug for projektet inddrages arealer i Femern Bælt midlertidigt og permanent. Arealerne stilles vederlagsfrit til rådighed for projektet af Danmark og Tyskland.

### **6.5.1 Permanent arealbehov - marint**

Permanent vil der være inddraget ca. 362 ha i det marine område til brug for de nye landområder, heraf ca. 330 ha ud for Lolland og ca. 32 ha ud for Fehmarn. Arealerne til landområderne er opgjort som beslaglagt havbundsarealer. Arealerne er inklusiv eksisterende vandarealer inden for landområderne.

Ud over det permanente arealbehov til brug for nye landområder, er der et permanent arealbehov på i alt 12 ha til brug for beskyttelsesrev ud for og oven på tunnelportalerne på både Lolland (6 ha) og Fehmarn (6 ha).

### **6.5.2 Midlertidigt arealbehov - marint**

Ud over det permanente arealbehov vil der midlertidigt blive inddraget ca. 278 ha i det marine område (figur 6.3) til brug for udgravning af tunnelrenden, arbejdshavne og sejltrede ind til arbejdshavnen på Lolland. Arealbehovet betragtes som midlertidigt, da det naturligt retableres efter anlæggelsen af sænketunnelen.

FIGUR 6.3 Midlertidigt og permanent arealbehov - marint område



## 6.6 REFERENCER

Lov nr. 285 af 15/04/2009, lov om projektering af fast forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg (projekteringsloven)

LBK nr. 1161 af 20/11/2008, lovbekendtgørelse om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom (ekspropriationsprocesloven)

**APPENDIX 1 Oversigt over ejendomme der berøres af ekspropriation på Lolland**

Matrikelbetegnelse	Ejendomsadresse		Benyttelse	Totalekspropriation	Ejendomme berørt af ekspropriation	Vindmøller	Arealbehov m <sup>2</sup>			
							Permanent	Midlertidigt	Medeksproprieret til jordpulje	I alt
7b Tågerup By, Tågerup	Darketvej	8	Beboelse	X	X		-	-	4.396	4.396
244ah Rødby Markjorder	Færgevej	23	Beboelse	X	X		3.146	405	1.668	5.219
250b Rødby Markjorder	Gl. Badevej	7	Beboelse		X		9	-	-	9
15p Rødby Markjorder	Humlegårdsvej	2	Beboelse	X	X		-	13	1.528	1.541
15q Rødby Markjorder	Humlegårdsvej	4	Beboelse	X	X		-	-	1.149	1.149
91c Rødby Markjorder	Ottelundevej	2	Beboelse	X	X		935	-	-	935
111a Rødby Markjorder	Strandholmsvej	3	Beboelse	X	X		3.210	269	582	4.061
13b Rødby Markjorder	Strandholmsvej	8	Beboelse	X	X		1.663	-	-	1.663
13c Rødby Markjorder	Strandholmsvej	10	Beboelse	X	X		22	186	792	1.000
244e Rødby Markjorder	Strandholmsvej	14	Beboelse	X	X		372	246	1.382	2.000
14e Rødby Markjorder	Strandholmsvej	7B	Beboelse	X	X		-	-	3.622	3.622
<b>I alt beboelse</b>				<b>10</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>9.357</b>	<b>1.119</b>	<b>15.119</b>	<b>25.595</b>
271k Rødby Markjorder	Finlandsvej	1	Erhverv		X		1.135	125	-	1.260
271h Rødby Markjorder	Finlandsvej	2	Erhverv		X		276	372	-	648
271g Rødby Markjorder	Finlandsvej	4	Erhverv		X		-	18	-	18
271c Rødby Markjorder	Finlandsvej	5	Erhverv		X		-	15	-	15
271l Rødby Markjorder	Finlandsvej	8	Erhverv		X		-	17	-	17
549h Rødby Markjorder	Færgestationsvej	5	Erhverv		X		17.841	-	-	17.841
266ap Rødby Markjorder	Færgevej	17	Erhverv		X		0	-	-	0
244as Rødby Markjorder	Færgevej	34	Erhverv - vindmølle	X	X	1	-	2.500	-	2.500
266au Rødby Markjorder	Færgevej	19A	Erhverv		X		432	254	-	686
253 Rødby Markjorder	Gl. Badevej	4	Erhverv		X		7	-	-	7
244y Rødby Markjorder	Gl. Badevej	6	Erhverv		X		508	-	-	508
244ø Rødby Markjorder	Gl. Badevej	9	Erhverv		X		2.820	247	-	3.067
244æ Rødby Markjorder	Gl. Badevej	11C	Erhverv	X	X		16.636	24.752	7.309	48.697
244eu Rødby Markjorder	Ottelundevej	1	Erhverv - vindmølle	X	X	1	-	2.116	-	2.116
244b Rødby Markjorder	Strandholmsvej	17A	Erhverv - vindmølle			2	-	-	-	-
271m Rødby Markjorder	Sulkavavej	1	Erhverv		X		2	24	-	26
244ed Rødby Markjorder	Sulkavavej	6	Erhverv	X	X		16.391	-	-	16.391
490 507 Rødby Markjorder	Søpavillionvej	2	Erhverv		X		780	-	-	780
410c Rødby Markjorder	Vestre Kaj	50A	Erhverv		X		52	-	-	52

**APPENDIX 1 Oversigt over ejendomme der berøres af ekspropriation på Lolland**

Matrikelbetegnelse	Ejendomsadresse	Benyttelse	Totalekspropriation	Ejendomme berørt af ekspropriation	Vindmøller	Arealbehov m <sup>2</sup>			
						Permanent	Midlertidigt	Medeksproprieret til jordpulje	I alt
244ez Rødby Markjorder	Østersøvej 0	Erhverv - vindmølle	X	X	1	-	2.500	-	2.500
244eæ Rødby Markjorder	Østersøvej 37	Erhverv - vindmølle	X	X	1	-	2.500	-	2.500
244eø Rødby Markjorder	Østersøvej 39	Erhverv - vindmølle	X	X	1	-	2.485	-	2.485
244ei Rødby Markjorder	Østersøvej 12	Erhverv	X	X		-	34.124	-	34.124
244ef Rødby Markjorder	Østersøvej 14	Erhverv	X	X		-	138.987	-	138.987
244el Rødby Markjorder	Østersøvej 20	Erhverv	X	X		-	159.773	-	159.773
244dy Rødby Markjorder	Østersøvej 22	Erhverv - vindmøller	X	X	24	-	775.939	109.614	885.553
<b>I alt erhverv</b>			<b>11</b>	<b>25</b>	<b>31</b>	<b>56.879</b>	<b>1.146.748</b>	<b>116.923</b>	<b>1.320.551</b>
244o Rødby Markjorder; 7k Tågerup By, Tågerup	Darketvej 14	Landbrug		X		14.658	9.091	568	24.317
244fc Rødby Markjorder	Darketvej 16	Landbrug		X		-	2.448	-	2.448
244al 244av 244aæ 244l Rødby Markjorder	Fælledvej 12	Landbrug		X		-	76.864	-	76.864
248 Rødby Markjorder	Gl. Badevej 1	Landbrug	X	X		3.088	2.949	19.378	25.415
249 Rødby Markjorder	Gl. Badevej 3	Landbrug		X		61.674	1.297	3.980	66.951
244aa 244bd 250a Rødby Markjorder	Gl. Badevej 5	Landbrug	X	X		53.756	1.987	35.009	90.752
15c 244az 244ba Rødby Markjorder	Humlegårdsvej 6	Landbrug		X		24.920	67.153	-	92.073
244at Rødby Markjorder	Humlegårdsvej 10	Landbrug		X		-	44.489	-	44.489
105a Rødby Markjorder	Karlstofovej 1	Landbrug		X		1.197	6.631	-	7.828
16e Ringsebølle By, Ringsebølle	Ladhavevej 9	Landbrug		X		6.244	1.660	-	7.904
17a 18e Ringsebølle By, Ringsebølle	Lundegårdsvej 3B	Lbr uden beboelse	X	X		63.170	1.515	740.178	804.863
18i Ringsebølle By, Ringsebølle	Lundegårdsvej 6 J	Lbr uden beboelse		X		8.042	2.528	-	10.570
15a 15b Ringsebølle By, Ringsebølle; 7c Tågerup By, Tågerup	Lundegårdsvej 14	Landbrug		X		19.638	5.477	-	25.115
17a 17b 91a 93c Rødby Markjorder	Ottelundevej 1	Landbrug		X		128.897	6.351	77.796	213.044

**APPENDIX 1 Oversigt over ejendomme der berøres af ekspropriation på Lolland**

Matrikelbetegnelse	Ejendomsadresse	Benyttelse	Totalekspropriation	Ejendomme berørt af ekspropriation	Vindmøller	Arealbehov m <sup>2</sup>			
						Permanent	Midlertidigt	Medeksproprieret til jordpulje	I alt
1r Ringsebølle By, Ringsebølle	Snedkervej 9B	Landbrug		X		-	66	-	66
12a 14h 112b Rødby Markjorder	Strandholmsvej 2	Landbrug		X		30.104	2.958	123.456	156.518
13a 14c 15k 244au Rødby Markjorder	Strandholmsvej 9	Landbrug	X	X		353.976	34.994	698.698	1.087.668
244ab 244an 244b 244bg 244bk 244d Rødby Markjorder	Strandholmsvej 17A	Landbrug	X	X		116.119	514.293	637.740	1.268.152
244ek Rødby Markjorder	Østersøvej 26	Lbr uden beboelse	X	X		-	-	178.426	178.426
<b>I alt landbrug</b>			<b>6</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>885.483</b>	<b>782.751</b>	<b>2.515.229</b>	<b>4.183.463</b>
244bc 251f Rødby Markjorder	Ahornvej 0	Off. arealer mv.		X		486	29	-	515
244fa 244fe 244k 244bo Rødby Markjorder	Bredfjedvej 1D	Off. arealer mv.		X		196.445	54.790	-	251.235
549a 549k Rødby Markjorder	Færgestationsvej 7	Off. arealer mv.		X		7.408	755	-	8.163
244z Rødby Markjorder	Gl. Badevej 13	Off. arealer mv.	X	X		2.511	14.152	1.430	18.093
549m 549p 549q 549r Rødby Markjorder	Industrivej 2	Off. arealer mv.		X		3.210	145	-	3.355
542 Rødby Markjorder	Industrivej 3	Off. arealer mv.		X		84	-	-	84
266aø 271i 271n 271p 244ec Rødby Markjorder	Kirke Allé m.fl. 0	Off. arealer mv.		X		878	883	-	1.761
554 Rødby Markjorder	Nordvestlig Jernbane 0	Off. arealer mv.	X	X		310	-	-	310
31 Ringsebølle By, Ringsebølle	Ringsebøllevej 0	Off. arealer mv.		X		11.439	185	-	11.624
18b Tågerup By, Tågerup	Statsbanen 0	Off. arealer mv.	X	X		8.761	-	-	8.761
35 Ringsebølle By, Ringsebølle	Vandløb nordlig v/jernbanen 0	Off. arealer mv.	X	X		1.889	-	14	1.903
549u Rødby Markjorder	Østre Kaj 3	Off. arealer mv.		X		1.790	-	-	1.790
<b>I alt offentlige arealer mv.</b>			<b>4</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>235.211</b>	<b>70.939</b>	<b>1.444</b>	<b>307.594</b>
<b>I alt</b>			<b>31</b>	<b>67</b>	<b>31</b>	<b>1.186.930</b>	<b>2.001.557</b>	<b>2.648.715</b>	<b>5.837.202</b>

Note: Oversigten indeholder også ejendomme, der er forlods overtaget