

Fakta-ark om forslag til boligaftale 2020-2026

Overordnet om aftalen

- Regeringen foreslår, at der afsættes 30 mia. kr. fra Landsbyggefonden til renovering i den almene boligsektor i perioden 2020-2026.
- Heraf afsættes der 18,4 mia. kr. til at gennemføre ventelistens projekter hurtigst muligt.

Grønne tiltag i forslaget

- Landsbyggefonden skal fremover også prioritere støtte til sager med energibesparende tiltag sammen med sager, der indeholder udbedring af byggeskader og sunde boliger. I dag prioriteres der efter trangskriteriet, hvor det vurderes, hvilke projekter, der har det mest påtrængende behov. Trang og grønne tiltag skal fremover gå hånd i hånd. Trang og grønne tiltag skal fremover gå hånd i hånd og vurderingen er, at 85 – 90 % af nye projekter vil indeholde grønne tiltag.
- Dette suppleres af tre yderligere grønne tiltag:
 - 1) Der etableres en garantiordning i Landsbyggefonden, som skal garantere for rentable energiinvesteringer for op til yderligere 3 mia. kr. og 30.000 boliger. Det skal øge incitamentet for beboerne til at foretage energirenoveringer.
 - 2) Der afsættes en pulje på 50 mio. kr. i alt i 2021-2026 til udskiftning af oliefyr i almene bygninger. Det skal medvirke til, at vi kan udfase stort set alle oliefyr i sektoren.
 - 3) Pulje på 150 mio. kr. i alt i 2021-2026. i forsøgsmidler til en mere grøn og bæredygtig almen boligsektor bl.a. til forsøg med varmepumper i større bygninger.

CO2 og Energi

- Aftalen skønnes at medføre en reduktion op til 50.000 tons CO2, hvilket svarer til 25.000 personers flyrejse t/r Kbh-New York
- Aftalen forventes at sænke energiforbruget med ca. 500 gigawatt/timer, hvilket svarer til varmekonsumet for 40.000 lejligheder.

Almene boliger og ventelisten

- Der er omkring 540.000 almene boliger, og ca. 1 mio. danskere bor i en almen bolig.
- Der er 453 godkendte projekter på ventelisten, som vedrører 72.000 boliger.
- Omkring 2/3 af ventelistens projekter vedrører klimaskærmen (facader, tage og vinduer) og vil dermed reducere varmekonsumet.



- Skønsmæssigt vedrører 1/3 af de renoveringsinvesteringer, som Landsbyggefonden støtter i dag, energibesparende foranstaltninger

Beskæftigelse

- I 2020 skønnes forslaget at give 3.300 fuldtidsbeskæftigede og 7.800 i 2021

Landsbyggefondens venteliste på 18,4 mia. kr., fordelt på regioner

Region	Antal boliger	Støttet investering (mio. kr.)	I pct.
Hovedstaden	34.244	7.276	40
Sjælland	9.826	2.458	13
Syddanmark	8.878	2.708	15
Midtjylland	10.843	3.570	19
Nordjylland	8.474	2.381	13
Hele landet	72.265	18.395	100

